



## FiDT in Zahlen

- Gegründet 1995, Erstbezug Anfang 1997
- Gesellschafter:  
Stadt Kassel, IHK Kassel, Kasseler Sparkasse,  
HWK Kassel, Uni Kassel
- Jahresumsatz: ca. 1.000.000 €
- Bruttofläche: rund 10.000 m<sup>2</sup>
- Investitionssumme: ca. 12,5 mio €
- Gefördert von der EU und vom Land Hessen

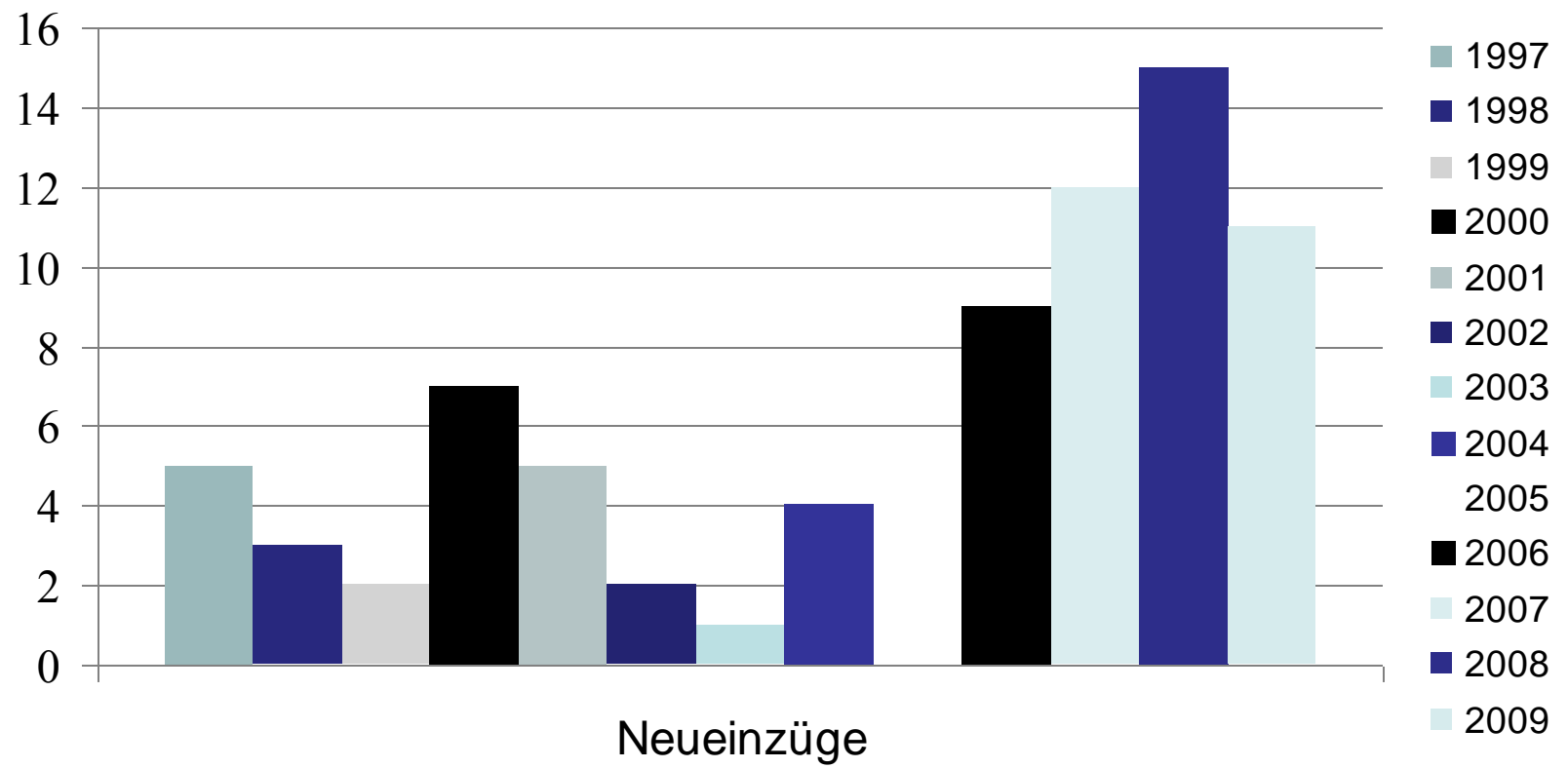
## Aufgaben des FiDT

- Raum und Hilfestellung für junge Unternehmen bis 5 Jahre nach Gründung
- Zielgruppen:
  - Technologieorientierte Start-Ups aus der UniKassel
  - Spin-Outs aus Unternehmen
  - Neugründungen mit technologischem Hintergrund
- Verbleib in der Regel auf 5 Jahre begrenzt
- Voraussetzung für Aufnahme ist die Unternehmereigenschaft nach UStG

## Was haben die betreuten Firmen vom FiDT?

- Gemeinsame Infrastrukturnutzung
- Gelebtes Netzwerk
- Synergien
- Marktübliche Mieten
- Vergünstigungen durch Träger

## FiDT in Zahlen





## FiDT aktuell

- Zur Zeit 82 Mieter
- 77 Unternehmensgründungen im FiDT
- 147 Auszüge
- 15 Aufgaben und 11 Insolvenzen insgesamt
- Insolvenzquote rund 4 % (Freier Markt > 20 % für Unternehmen unter 6 Jahren)
- Branchenmix IT, Umwelt/Energie, Verkehr, Maschinenbau, Arbeitswissenschaften, Design/Marketing

## FiDT aktuell

- Mitarbeiterzahl der Firmen: > 440 (70% Vollzeit)
- Auszubildende: 16
- 5 Unternehmen mit Beteiligungen vom mehr als 25% über KMU
- Gesamtumsatz der betreuten Firmen: rd. 100 Mio €
- Gewerbesteueraufkommen der Mieter (2008): rd. 850.000 €
- Jahresabschluss FiDT GmbH (2008): + 154.000 €

Stand: 31.12.2009

## TOP-FiDT

➤ Verkehrsanbindung	9,04
➤ Repräsentativer Standort	8,54
➤ Einkaufsmöglichkeiten	8,25
➤ Technische Infrastruktur	8,23
➤ Nähe zu Forschungseinrichtungen	7,54
➤ Bauliche Gestaltung des FiDT	7,13
➤ Flexibilität bei Flächen	6,83
➤ Nähe zu anderen Unternehmen	6,79
➤ Kontakte der Firmen untereinander	6,65
➤ Nähe zu Kunden	6,38

10 – Top 0 – Flop; Quelle: Mieterbefragung 2008

## Aussicht

### Science Park Center Kassel (Arbeitstitel)

- Synergien mit der Universität
- Technologiezentrum mit Labormöglichkeiten
- Werkstätten
- Tagungszentrum
- Ergänzung zum FiDT

## Business-Plan

- Grundlage für jede Unternehmensgründung
- Entscheidungshilfe für die Leitung von Technologie- und Gründerzentren
- Unabdingbar für finanzielle Verhandlungen

## Elemente des Business-Plans

### 1. Zusammenfassung:

Visitenkarte des Vorhabens

Wohldosierte Fakten

### 2. Geschäftsidee

„Ich habe eine Lösung, wo ist Ihr Problem?“

Überzeugende Darstellung erforderlich, ohne zu überziehen!

## Elemente des Business-Plans

### 3. Unternehmensziele

Blick für die Realität bewahren!

Optimistische Vorausschau

### 4. Marketing

Analysieren Sie nicht nur im Internet!

Sprechen Sie mit Fachleuten und potenziellen

Kunden!

## Elemente des Business-Plans

### 5. Geschäftssystem

Überlegen Sie, was Sie als Ihr Kunde erwarten würden?

Sichern Sie möglichst Ihr privates Risiko ab!

### 6. Realisierung

Shit happens – Was machen Sie, wenn etwas unvorhergesehenes passiert?

Alternativen und Polster einplanen.

## Elemente des Business-Plans

### 7. Finanzplanung

Immer einen Puffer für unvorhergesehene Ausgaben einplanen.

Stammkapital nicht zu knapp halten.

Fallstricke der Finanzierung beachten (FFF reicht nicht).

### 8. Chance und Risiken

Nichts ist schlimmer als kein Ausweg!

## Wann ist die Gründung (k)ein Erfolg?

Sorgen Sie dafür, dass Sie alles im Griff haben und sich völlig aus allem heraushalten!

Sorgen Sie für ausreichend Gerüchte!

Sorgen Sie permanent für Überforderung!

Machen Sie „Krabbenkörbe“!

Finden Sie heraus, wer wirklich schuld ist!

Lassen Sie einmal aufgestellte Regeln in Ruhe!

Sorgen Sie für schnelles Abnicken aller Beschlüsse!

Sorgen Sie für maximale Beschlussdynamik bei minimaler Umsetzungsdynamik!

Prof. Dr. Peter Kruse, 8 Regeln für den totalen Stillstand im Unternehmen



FiDT Fördergesellschaft für innovative  
Dienstleistungen und Techniken mbH

Ludwig-Erhard-Straße 2-12  
34131 Kassel

Telefon 0561 93897 - 0  
Telefax 0561 93897 - 11

E-Mail: [info@fidt.de](mailto:info@fidt.de)  
Internet: [www.fidt.de](http://www.fidt.de)